

Sunday

Life information

2025
5.17

vol. 1518

https://sunday-ns.co.jp



発行部数 340,000 部

サンデー北九州 東版

配布エリア▶ 小倉北区・門司区・戸畑区

空家・古家・ボロ家の処分にお困りではありませんか?

「空き家対策特別措置法」が改正され、これから空き家の所有者様の責務がより一層強化されます。そこで、お悩みの方は株式会社パディにお気軽にご相談ください!あなたの空家・古家・ボロ家を **引き取ります! 買い取ります!**

私たちが解決します!



※お近くの空き家でお困りの方、迷惑している方もお気軽にご相談ください。
※再建築不可の家、駐車場がない家も買い取りさせていただきます。悩まずにお気軽にご相談ください。
※物件の状況・エリアによりお取扱いできない場合がございます。あらかじめご了承ください。

福岡県知事免許(3)第17279号
株式会社パディ TEL093-932-1504
北九州市小倉北区三郎丸3-6-17(三郎丸小学校横)

※サンデー北九州紙面内の料金は税込となります。※掲載写真は実際と異なる場合がございますのでご了承ください。



5・6月の限定「抹茶どら焼き」&「緑茶もちもちパイ」が登場

『和菓子なごし』に「抹茶どら焼き」「緑茶もちもちパイ」が今年も登場し、早くも大人気。ふんわりと焼き上げた抹茶生地で、甘さ控えめの粒あんとなかなかな求肥をサンド。また、門司港本店・足立店では、通常の「もちもちパイ」が期間限定で緑茶バージョンに。(小倉井筒屋店では毎週水曜日に「緑茶もちもちパイ」を販売)。緑茶をたっぷり練り込んだ白餡の香りが口いっぱいに広がる。サクサクのパイ生地に入ったお餅の食感が◎【6月30日(月)までの販売】。

和菓子 なごし 足立店

☎093-533-1754

〒小倉北区大島3-5-27

営業9:00~18:30(日・祝日10:00~18:30) 休不定休

近隣に提携コインパーキングあり

- 「抹茶どら焼き」1個260円
- 「緑茶もちもちパイ」1個220円
- 門司港本店・小倉井筒屋店(本館B1F)もあり



くらしの基本となる
日用品を揃えています。

無印良品

小倉愛宕

5月30日 | 金 |
10時オープン

オープン記念企画 /

数量
限定

オープン記念限定商品

オープンを記念して、
さまざまな限定商品
をご用意します。

※なくなり次第終了です。



残反 ミニハンドタオルセット

店舗
限定

オープン記念限定価格

5月30日 | 金 | — 6月8日 | 日 |

オープンを記念してお求めやすい価格
で一部の商品を販売いたします。



体にフィットするソファ

期間
限定

MUJI passport

5月30日 | 金 | — 6月1日 | 日 | の3日間限定

ご購入金額に
応じて
MUJIマイルが
通常の

3倍

貯まります



店舗フォローは
こちらから

店舗を
フォローすると、
最新の情報が
届きます。

からだに優しく美味しいレシピ
美味薬膳帳
YAKUZEN RECIPE

そばの実ご飯

材料
(6人分)

米……………3合 醤油……………大さじ1/2
そばの実茶……………大さじ2 みりん……………大さじ2
あげ……………1枚 水……………大さじ3
酒……………大さじ2 紫蘇……………人数分

つくりかた

- ①米は洗って水に浸水させて、ざるにあげる。
- ②①とそばの実茶とあげ、酒、醤油、みりんを炊飯器に入れて、3合の水加減にしてから、大さじ3の水を加えて炊く。
- ③おにぎりにして、紫蘇で巻く。

＊ひとことメモ

春は新学期や入学、新しい生活など、うきうきする反面、イライラや、肝の働きが弱ってくると精神面にも不調が表れてきます。ストレスを軽減するものや、胃腸をいたわるものをもってストレスを解消させましょうね。

米…胃腸を守り、疲労回復させる。
そばの実…体にたまった余分な水分を出し、解毒させる。ストレス解消に効果的。カフェインが入っていないので安心。腎を患っている方、そばアレルギーの方は使えません。
紫蘇…気を巡らせる。

今回教えてくれたのは…
吉田明暉さん

「東方薬膳学院」講師。
薬膳教室「Smiletable」主催。だしソムリエ協会認定講師、オーブソムリエでもあり、薬膳料理を中心とした幅広い料理を指導している。

- ①イオンシネマ戸畑……………☎093-871-1123 ④T・ジョイ リバーウォーク北九州……………☎093-573-1566
②シネプレックス小倉……………☎0570-783-460 ⑤ユナイテッド・シネマなかま16……………☎0570-783-430
③小倉コロナシネマワールド……………☎093-581-5628

※字幕・吹替の表記については上記劇場で同一の場合のみ表記 ※3D上映、料金、時間などについては各劇場への問い合わせ、またはホームページを参照 ※掲載作品の公開日及び上映劇場は変更になる場合あり

上映中 1 2 3 4 5 ほか

あの国民的お菓子がフル3DCGでアニメ化
たべっ子どうぶつ THE MOVIE

©ギンギス 劇場版「たべっ子どうぶつ」制作委員会

1978年に発売されて以来、国民的人気を誇るお菓子をフル3DCGでアニメ化した、アドベンチャー。人間とお菓子が共に暮らすスイーツランドのピンチに、アイドルとして活躍するたべっ子どうぶつたちが立ち向かう。監督は、『放課後ミッドナイト』の竹清仁。声の出演は松田元太、水上恒司、高石あかり、藤森慎吾、蒼井翔太、大塚明夫ら。

北九州市
INFO

第37回 とばた菖蒲まつり

1988年に市制25周年を記念して始められ、戸畑区を代表する祭りになった「とばた菖蒲まつり」。約2万本の花菖蒲が見頃を迎える夜宮公園一帯で、6/1(日)に開催される。

ステージ、バザー、多彩なショップによる蚤の市など家族で楽しむことができる。荒天中止。

【日時】6/1(日)10:00～16:00
【会場】夜宮公園(戸畑区夜宮1,2)一帯
※無料駐車場無し。公共交通機関を利用のこと。

とばた菖蒲まつり実行委員会事務局
☎093-280-9797(戸畑区役所総務企画)
https://www.city.kitakyushu.lg.jp/tobata/file_0093.html



美容液リップで唇にもUV対策

オススメ
GOODS

雑貨館インキューブ
サンリブシティ小倉店
☎093-951-4363 所小倉南区上葛原2-14-1
☎9:30～21:00

※価格は税込

5月は紫外線が気になり始めるシーズン。お肌の紫外線対策はもちろん、唇も紫外線対策をする時代にSPF22、PA++の「UVカット美容液リップ」は紫外線をカットしながら3種のビタミン誘導体や果実エキスなど美容成分配合でぶくっリツヤ唇を演出。紫外線から唇もしっかり守ろう。

「ハレバレ プロテクションUVリップ」1,320円。

ニチイの介護職員初任者研修

受講料 半額以下 40,000円

期間 2025年6月22日まで 第5・6月開講クラス

通常料 88,000円

ニチイに就職すると、受講料 40,000円 キヤッシュバック!

「介護職」の魅力はココ!

未経験からでも始めやすい! 資格を短期間で取得すれば、一生使える! 全国どこでも働ける! 正社員やパートタイムなど、働き方が多彩!

詳しくは下記まで、お気軽にお問い合わせください!

ニチイ 小倉校 ☎0120-781-241 (平日 9:00～17:15) [資料請求番号:C9HX]

北九州市小倉北区京町3-7-1 ガーデンシティ小倉4F

上記営業時間外はこちらまで ☎0120-555-212 (8:00～20:00)

まなびネット 検索

ニチイ

5.19 MON
NEW
OPEN

定番の焼鳥はもちろん
野菜巻きや創作一品料理など
多彩にご用意しております。

焼鳥 APOLLO
TEL.093-383-5072
ご予約は5/16(金)より承ります

小倉北区魚町3-1-6 ウオマテヒカリテラス2F
[営]17:00～23:00(OS22:30)
[休]日曜日 [席]14席

北九州の家計を支えるすべての方へ

ここまで変わる!?
家計の攻守テク大公開!

2025年5月
最新型
「攻め」と「守り」の
資産運用×家計防衛
マネーセミナー

あなたのNISAは
このままで大丈夫?
世界が変わる今
『何を変える?』べき?

物価高騰!!
NISA大荒れ…!!
ピンチはチャンス!?

参加無料

物価高で家計はギリギリ…。
ニュースを見ても、世界情勢や相場が不安定で「このままで大丈夫なの?」と感じていませんか?
そんな“今”だからこそ、お金の正しい知識を持っておくことが、あなたの未来を守るカギになります。
このセミナーでは、経験豊富な女性FPが、具体的な解決策をご提案!
注目度の高いNISAの選び方や活かし方、家計を守るための工夫を学びリスクを回避しましょう!
むずかしい専門用語はナシ!初心者の方にも分かりやすくお話しします!

このセミナーで学べる
3つのポイント

point 1 年金UP! 家計の流れを変えるだけで!

point 2 年金UP! お金の置き場所を変えるだけで!

point 3 年金UP! 住宅ローンと保険を見直すだけで!

開催日 6/12木 10:30～12:00 6/14土 10:30～12:00 13:30～15:00

会場 KMMビル 4階 第一会議室 (小倉北区浅野2丁目14-1)

定員 各回30名 参加費 無料

申込方法 右記QRから必要事項をご記入の上、お申し込みください

講師 田名網 亜衣子 CFP®認定者(ファイナンシャルプランナー) FP歴25年・投資歴36年

参加者プレゼント FAVORI PLUS 1つプレゼント

FAVORI PLUSのカラーバウム1つプレゼント

共催:メットライフ生命保険株式会社

くらしとお金のFP相談 ☎平日9:00～18:00 所小倉北区金田1-2-15-1F ☎0120-39-9339

プレゼント
**さんまるちゃん
ボールペン&キーホルダー**

応募締切日
5/21(木)

フリーペーパーSundayのマスコットキャラクター「さんまるちゃん」のボールペンとキーホルダーを抽選で3名様にプレゼント!

応募方法

①ご希望のプレゼント名②郵便番号③住所④氏名⑤年齢⑥電話番号⑦職業⑧性別⑨下記コーナーReader's VOICE 次回のお題「やり直したいこと」のエピソードを明記しハガキ、メール、WEBフォームにてご応募ください。

ハガキからのご応募 / ※住所は不要です
〒800-0286 サンデープレゼント係

WEB・メールからのご応募 /

サンデーポータル

present@sunday-ns.co.jp
QRコードからもご応募頂けます

※厳正なる抽選の結果、プレゼントをお送りさせていただきます。
※当選は発送をもってかえさせていただきます。※ハガキの応募は消印有効。

地元で活躍する人たちのキャリアストーリー

大型バスと過ごす、特別な時間

N Bus.60 代表 | 永野 繁さん

定年退職を機に始めた、大型バス運転体験事業「N Bus.60」。N Bus.60では、バスを運転してみたいと思っている方が、バス会社に就職したりバスを購入したりすることなく、実際に運転体験できる場所。運転体験を終えたお客様からは、「子供の頃からの夢が叶った」「プロのドライバーを目指して、入社試験前に体験できて良かった」など多くの嬉しい声が寄せられ、それが何よりの励みとなっている。そして、夢を叶えるお手伝いが出来ていると実感し、その思いが次のステップへの活力となっている。

お客様の多くは、運転を楽しみたいという気持ちで訪れるバス運転愛好家の方たちだが、時には現役のプロドライバーも訪れる。当初は予想をしていなかった方からの申込だったため話を聞くと、「両親に運転する姿を見せたい」「家族だけの車内で思い出の時間を共有したい」「社内の様子を動画撮影したい」と、それぞれの想いを言葉にしてくれたという。運転体験を超えた、この場所ならではの時間の過ごし方に、永野さん自身も驚きと新しい発見を感じたという。

また、大型免許がない方にもバスの魅力を感じてもらえるよう、「車内見学とガイド席体験走行」コースを新設。永野さんは通常、運転席隣のガイド席に座り、コース案内や安全確認の補助をしている。このガイド席からの眺めは、乗用車よりも高く、大きな窓から見える景色は格別。まるで自分が運転しているような気分を味わえる上に、通常は座ることが出来ない特等席。大きな車窓から流れる景色を楽しめる



写真左:「バスの魅力を伝えながら、夢を叶える場所として日々成長する会社でありたい」と話す永野さん(右)。
写真右:ガイド席の様子。バスの運転体験は初心者〜上級者まで選べる6コース。詳細はHPにて。

特別感が魅力。これも体験した方だけが分かる、特別な感動があり、ぜひそれを体感してほしいと語ってくれた。

N Bus.60を立ち上げて約1年。多くの人に支えられ、背中を押されながらここまで来ることができたと語る永野さん。幼い頃からの「バスを運転する」という夢を叶え、同じ夢を持つ人々に体験の場を届けるために始まったこの挑戦は、たくさんの方の夢を叶えながら笑顔にして、今日も誰かにとってかけがえのない一日を届けている。これからも、夢と思い出をのせて、ひとりひとりとの出会いを大切にしながら走り続けていくことだろう。

永野 繁(ながの しげる)さん / 定年退職を機に、幼少期からの「バスを運転する」という夢を叶えるため、バスの運転体験ができる「N Bus.60」を起業。実際に体験することで味わえる感動を、ひとりでも多くの方に届けるため、サービスを拡充しながら2年目を迎える。

Numpre ナンプレ

●小さなワク、タテ、ヨコの数字を見ながらダブらないように1〜9の数字をいれましょう。

前回の全解答

6	9	4	5	3	2	1	8	7
7	5	8	6	1	4	3	9	2
3	1	2	8	9	7	4	6	5
2	4	5	9	7	6	8	1	3
9	7	1	3	8	5	2	4	6
8	3	6	2	4	1	7	5	9
1	2	7	4	5	9	6	3	8
4	8	9	7	6	3	5	2	1
5	6	3	1	2	8	9	7	4

誕生月占い 5/17▶5/23

LINEにて無料占い実施中!

Instagram

七神徳香

1月 内面を整えよう。ゆっくり湯船に浸かり、心身のリラックスを大切に。 (ラッキーカラー) 白 ○	2月 直感が冴えそう。素直に行動し、運気を目覚めさせよう。新しい事を始めるのも吉。 (ラッキーカラー) 銀 ○	3月 人間関係の学びが多いかも。仲間と協力し、行動する事で運気が上がるはず。 (ラッキーカラー) ピンク ●	4月 目標をしっかりと立てよう。物事を動かすには思い切った行動が鍵となる。 (ラッキーカラー) 黒 ●	5月 運気が絶好調に。動けば動くほど開運し、結果に繋がるはず。もっと自分を信じて。 (ラッキーカラー) 金 ●	6月 疲れたお気に入りの飲み物でホッと息つこう。前向きな気持ちで焦らず楽しんで。 (ラッキーカラー) 緑 ●
7月 周囲に合わせて疲れないようにしよう。ペースを乱す様な人とは距離を取ろう。 (ラッキーカラー) 紫 ●	8月 情報が舞い込み、学びや発見が増えそう。人からのアドバイスにヒントがあるかも。 (ラッキーカラー) 赤 ●	9月 心ときめく瞬間を意識的に作ろう。運気も自然と整うはず。 (ラッキーカラー) 黄 ●	10月 準備が鍵! 整理整頓と同時に頭の中も整理し、スッキリした週を過ごそう。 (ラッキーカラー) 橙 ●	11月 気になる場所に行ったり、気になる事に挑戦する事で運気が整い始める。 (ラッキーカラー) 藍 ●	12月 人との会話や偶然の出会いを大切にすることで、運命の扉が開き始める。 (ラッキーカラー) 青 ●

READER'S Voice! 今週のお題 **不思議だなと思うこと**

どんなに気候不順でも季節の花々は忘れずに咲いてくれて各々の季節をしっかり教えてくれること。
小倉北区 / 74歳女性

友人や家族に連絡しようって思っていると大体の確率で連絡がくること! 不思議です。
小倉北区 / 54歳女性

以前、外出していて、前にも全く知らない同じ人と話した記憶が蘇って来た事が不思議だなと思いました。
小倉南区 / 71歳男性

1年経つのがあつという間。毎日子供達の事で手いっぱい、自分は成長してるのか? と不思議になります。
八幡西区 / 38歳女性

姪が二卵性の双子なのに、顔も仕草もそっくりで不思議だなと思ってます。
八幡西区 / 39歳男性

ポスト投函に関するお問い合わせは
デリバリー事業部 ☎093-474-0005

※ 毎日メディアサービス サンデー事業本部 ☎093-473-2180 https://sunday-ns.co.jp
〒800-0251 北九州市小倉南区葛原5-3-3 ☎093-471-3443 info@sunday-ns.co.jp

サンデー北九州における個人情報について
サンデー北九州では、読者の皆様からお預かりした個人情報、当社が責任をもって管理いたします。お預かりした個人情報はプレゼントの発送や案内状の送付などの目的にのみ使用し、第三者へ提供することはありません。

サンデー新聞は福岡・山口県下7地区10エリアで
毎週土曜日(水・木・金曜日配布)、92万部を無料宅配。

あなたと、つながる。 **サンデー求人**

広告掲載のお問い合わせ・お申込みは ☎093-383-1157

化学分析員募集 長期勤務できる方。入社時期は相談に応じます。
勤務地▶本社分析室(八幡西区鷹の巣)
内容▶水質検査、化学分析補助
時給▶1,100円〜、交通費支給・昇給あり
時間▶9:00〜15:00(勤務時間・休日)
休日▶土曜・日祝・ほか(は相談応ず)
待遇▶社会保険、雇用保険制度あり
マイカー通勤可※社員登用の途あり
応募▶自筆の履歴書(写真付)を郵送下さい。
追って通知します。

●子育て、介護に社員は頑張っています!

■水質分析 ■廃棄物・土壌分析
■化学分析 ■排ガス・悪臭測定

西日本環境リサーチ(株)
〒806-0047 八幡西区鷹の巣2-3-31
☎093-642-3733

小倉北区浅野の食器洗浄
★小倉駅直結で通勤らくらく!
モノレール・JR・バスでのアクセス良好!
勤務地▶小倉北区浅野3-2-1(総合病院)
時間▶①7:00〜11:00(4H)
②17:30〜21:00(3.5H)
時給▶1,000円〜
待遇▶交通費支給、制服貸与
ベースアップ手当有
応募▶まずはお電話下さい。
面接は現地にて。

調理や接客はありません!
モクモクと作業★
★週3日〜勤務OK! 年2回寸志あり

北九州病院グループ
北進産業株式会社
本社/北九州市小倉北区西港町125-5
☎093-583-4114(水・日・夜8〜17時)

設備員パート募集
【勤務地】北九州市立商工貿易会館(古船場町)
内容▶設備点検及びデータ取り、運転監視、エアコンフィルター清掃等
※電気工事士、ボイラー技士
お持ちの方大歓迎
時間▶8:00〜21:30(休憩3H)、月10日程度
※月2回程度/8:00〜12:00(実働4H)有
給与▶日給11,036円〜
(固定残業代3100円/2.5H分含む)
超過分は別途支給
待遇▶雇用・労災保険、寸志・昇給有、制服貸与
交通費支給 ※試用期間3ヶ月(同条件)
☆☆☆シニアの方も大歓迎☆☆☆

■創業63周年 トータルビルサービス
九州建物管理(株)
小倉北区紺屋町4-6(北九州第一ビル3F)
☎093-511-1701 受付/平日9〜17時

業務委託社員募集
★営業未経験者OK!主婦・ママも活躍中!
職種▶営業企画(業務委託)
※面接時に職務内容などをご説明いたします。
資格▶20才〜 ※要普通免許、自家用車使用
給与▶完全歩合制
時間▶勤務時間の拘束は有りません。
ご都合のよい時間帯に自由にお仕事ができます。
休日▶土、日、祝日
応募▶履歴書(写真貼付)を下記宛先まで郵送。
又はご来社頂いても結構です。
書類選考の上、面接日等を追って連絡いたします。

地域を元気にする紙面と一緒に作りませんか?

【事業内容】
新聞折込広告、広告業
フリーペーパーの発行
ポスティング、HP制作

SUNDAY 発行部数340,000部 **サンデー北九州**
〒800-0251 北九州市小倉南区葛原5-3-3 ☎093-473-2180

キャリア 人間関係 女性のお悩み 募集中!

専門家がズバツと解決! 小さなことも相談してみませんか? 本紙面でお答えします

日常で気になることなど

●職場 ●親類・知人 ●近隣付き合いなど

◎好評掲載中◎
オンナの指南書

応募方法
※応募者多数の場合は抽選とさせていただきます。

①お悩み②家族構成(職業・年齢)③郵便番号④住所⑤氏名
⑥電話番号を明記し、メール または WEBからご応募ください。

メール shinansho@sunday-ns.co.jp
WEB sunday-web.net/shinan/

採用された方には
QUOカード 500円分 プレゼント

30-40代女性に大人気の資格!!現役FPと学ぶFP3級講座/
FPの資格取得を目指そう!

地元北九州のFP企業として有名な「ライフキット」で毎回好評のFP講座。
「そもそもFPって何?」「どんなことに役立つの?」という基本のキはもちろん、老後にかかるリアルな費用や準備のコツなど実生活に役立つエッセンスがギュッと盛り込まれたお得な内容です!
受講後は、毎回すぐに定員いっぱいになる「FP3級講座」への参加方法をご案内!!
まずは無料のプレセミナーに参加して、FP3級の資格取得を目指してみませんか?

FP3級講座プレセミナー ※マネーセミナー付き
開催日 5/31①・6/4②・7③・11④
時間 各日10:30〜12:00 定員 各回15名 参加費 無料
会場 ライフキットセミナールーム 申込方法 下記QRから読み取り

FP3級本講座 プレセミナー受講者のみ対象!
テキスト代(1760円)のみで学べるFP3級本講座は6/18〜7/23までの毎週土曜日、または6/21〜7/26までの毎週土曜日、全6回(予定)詳細は下記QRから読み取ってご確認ください。

お金の知識を身に付けよう!

Life-kit ライフキット 平日9:00〜18:00 西小倉北区金田1-2-15-1F ☎0120-39-9339

申込はこちら

※表示している価格は全て、消費税込みの総額代金となっております。※建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。(広告有効期限/R7年6月末日)

宗教法人 立法寺 別院
室内型墓苑

小倉 北区 足立の杜納骨堂
～小倉 霧ヶ丘の緑豊かな高台の好立地～

永代に渡って
ご先祖様を
供養します

合祀(合同永代供養塔)
合祀(埋葬料・永代使用料永代供養料・永代管理料)全て含む

御影石Aタイプ
2～4人用の御影石墓碑
基数限定 150,000円～

御影石AAタイプ
2～5人用の御影石墓碑
基数限定 180,000円～

御影石Bタイプ
2～6人用の御影石墓碑
基数限定 350,000円～

御影石Cタイプ
基数限定 6～18人用の御影石墓碑
680,000円～

お問い合わせ TEL 093-953-8098
〒802-0052 北九州市小倉北区霧ヶ丘2-5-13 足立の杜納骨堂

新築住宅をVR内覧!!

新築資料請求・来場予約したい方の中から
抽選で5名様に
QUOカード
1,000円分
プレゼント!!

掲出企業様
アイビィホーム

VRは
こちらから!

運営 PLAN エープラン株式会社 北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F TEL:093-581-8824

売家 戸畑区 丸町2丁目

土地:215.19㎡
建物:149.87㎡ 3,500万円

駐車場4台可
【周辺施設】
★イオン戸畑
ショッピングセンターまで
徒歩10分(750m)
★牧山小学校まで
徒歩2分(130m)

●JR戸畑駅まで徒歩12分●H7年11月築●木造2階建
●北4.0m公道・接面22.0m●現況空家●引渡R7年6月以降

福岡県知事(6)第14042号 (仲介)
株式会社 コニホーミング 不動産部 北九州市戸畑区新池2-5-42 tel 093-873-1100

売土地 門司区大里原町

徒歩圏内に便利施設が揃った暮らしやすい環境。

1号地 建売住宅計画中
2号地 149.10㎡(45.10坪) 1,840万円
※セットバック有(約8m)

3号地 申込
4号地 申込

建築条件付
(2号地参考プラン例)
・4LDK+WIC+書斎+駐車場3台可
・延床面積113.23㎡(34.25坪)
・木造2階建

navi 北九州市門司区大里原町8-32

【物件概要】●所在地/北九州市門司区大里原町1号地(5-15)、2号地(6-26) 3号地(8-32)、4号地(4-9) ●交通/JR門司駅まで徒歩7分～8分 ●建ぺい率/1-2号地30%、3号地80% ●容積率/200% ●用途地域/近隣商業地域 ●地目/宅地 ●校区/大里柳小学校まで徒歩12分～13分、柳西中学校まで徒歩4分～5分 ●取引態様/売主

物件詳細ページ

MISATO 美里建設株式会社 0120-52-8338

本 社/北九州市小倉北区中井5丁目7-29 ・特定建設許可(特-4)66645号
一級建築士事務所/第1-20937号 ・宅地建物取引業許可/福岡県知事(4)第16287号

売土地 ガーデンステージ下曾根Ⅲ

JR下曾根駅まで徒歩11分!通勤・通学も便利な立地。
商業施設も充実しています。

建築条件付
(1号地参考プラン例)
・3LDK+WIC+駐車場2台可
・延床面積76.59㎡(23.16坪)
・木造平屋建

navi 北九州市小倉南区下曾根4-19-1

【物件概要】●所在地(地番)/北九州市小倉南区下曾根4丁目2034-2 ●交通/JR下曾根駅(下曾根駅)820m・徒歩10分 ●用途地域/第一種住居地域(建ぺい率70%、容積率200%) ●道路状況/公道幅6m・4.5mアスファルト舗装 ●設備/九州電力・公営上下水道、都市ガス ●校区/曾根東小学校(620m・徒歩約8分)、曾根中学校(1,000m・徒歩約13分) ●取引態様/売主

販売状況などお気軽にお問い合わせください。

物件詳細ページ

愉しむ家 [シルフィタウン徳吉西Ⅱ] 建売住宅 好評分譲中!!

スキップフロアのある家
空間を有効活用し、
開放感のある間取りで
家族間のコミュニケーションも活発に。

販売価格
4号地 3,290万円(税込)
土地面積/133.49㎡ 延床面積/102.26㎡

残り1区画
【会場】北九州市小倉南区徳吉西2丁目
長行小学校
JA大地の恵み
ルミエール・やよい軒
GEO
カーズハウス
CoCo参事
児童館
徳吉中央公園
長行市民センター
郵便局
管生中学校
小倉南インター

【新規分譲開始】小倉北区上富野2丁目

建築条件付き宅地
販売価格
1号地 1,290万円～

宅地面積/156.30㎡(47.28坪)

■全体概要●所在地/北九州市小倉北区上富野2丁目1450番1号、3号、4号、5号 ●交通/西鉄バス「神幸町」徒歩3分～5分 ●総区画数/4区画 ●販売価格/1号地1,290万円、2号地1,290万円、3号地1,590万円、4号地1,390万円 ●用途地域/第一種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%

株式会社モコホーム 0120-23-8677

■建築業/福岡県知事(般-5)第107509号 ■宅地建物取引業/福岡県知事(3)第17420号
■北九州市小倉南区枳殻東6丁目36-2(売主)

オープンハウス開催 5/17・18の2日間 10:00～17:00

寺内バス停から徒歩5分
NAVI: 門司区寺内1丁目13-28 限定2棟

1号棟 4SLDK+WIC
3,349万円(税込)
土地面積: 153.32㎡
建物面積: 108.47㎡

2号棟 4LDK+WIC
3,299万円(税込)
土地面積: 149.47㎡
建物面積: 110.95㎡

お支払い例 月々 68,534円(税込)
お支払い例 月々 67,511円(税込)

各居室に収納があり、
インナーバルコニーなので
雨の日の洗濯もラクラク♪
全部屋フローリングです!!

★萩ヶ丘小学校……160m(徒歩2分)
★戸ノ上中学校……700m(徒歩9分)

共通項目 ●2025年6月完成予定(第R06SHC123891号 他)
●木造2階建●南西側8.1m公道、北西側4.02m公道

只今、どんどん 当社ホームページ内
物件買取中・無料査定!! 買取専用サイト

2103 ホームページ 検索

(株)2103 福岡県知事免許(2)第18597号 093-321-2103 担当:営業部
北九州市門司区本町3-19(仲介) 広告有効期限:R7年6月末日

880万円～ 新築本体価格(税込968万円～) 超ローコスト住宅専門店 ときめきハウス

北九州市門司区柳町 新モデルハウス 見るだけ見学会!

5/17・18 AM10:00
24・25 PM5:00

4LDK(29坪)のファミリータイプ

柳町モデルハウスのポイント
★20畳の広々LDK&駐車場3台
★家事ラク動線で、忙しいママを応援!
★駅まで徒歩圏内! 生活便利

会場住所 北九州市門司区柳町1丁目(戸ノ上一丁目交差点付近)

物件

株式会社ハウジングプラザ 福岡県北九州市門司区西海岸1-3-1 毎週火・水曜定休
●建設業/国土交通大臣許可(特-4)第24811号 ●一級建築士事務所/福岡県知事 第1-20054号 ●宅地建物取引業/福岡県知事(9)第10886号
https://www.tokimeki-house.jp/ まずはWEBで検索! ときめきハウス 検索

0120-849-017

WEB予約は QRコードから 完全予約制
当日のご予約はお電話をお願いします