

Life information SUNDAY

2023
12.9

vol. 1448

https://sunday-ns.co.jp



発行部数 / 350,000部

サンデー北九州 西版

配布エリア▶ 八幡西区・八幡東区・若松区・中間市・水巻町・遠賀町・岡垣町

R5年11月フルリフォーム済!!

売戸建 八幡東区荒手1丁目

4LDK・眺望良好 1,180万円

土地面積151.74㎡ 建物面積80.31㎡

●荒手二丁目三叉路バス停まで徒歩2分
●S54年1月築●木造瓦葺2階建

株タウン情報センター ☎093(541)1818

福岡県知事免許(7)第12554号 小倉北区中津口1-6-4(仲介) 広告有効期限R6年1月末日

お支払い例

ボーナス払い無

頭金0円

月々33,172円

●借入金1,180万円

●変動金利0.975%

●地方銀行35年返済(R5年11月現在)

●金利は変動する場合がございます。

※詳しくは係員までお尋ねください。

優良物件即金買取!!
まずはご相談ください。

※サンデー北九州紙面内の料金は税込となります。※掲載写真は実際と異なる場合がございますのでご了承ください。



幸せ溢れる特別な日に
エスプリのクリスマスケーキ

八幡駅そばの「ケーキギャラリーエスプリ」のクリスマスケーキは、口どけ滑らかなクリームとしっかりと仕上げたスポンジで仕上げた定番の「生クリーム」(限定240台 3800円)、「生チョコクリーム」(限定160台 3500円)をはじめ、濃厚なチョコレートが味わえる「ガトーショコラ」(限定50台 3200円)や「グラサージュショコラ」(限定30台 3400円)など。予約締め切りは12月20日(水)まで。ご予約はお早めに。

ケーキギャラリー エスプリ

☎093-682-0063

〒八幡東区西本町2-2-1

☎9:30~18:00 休火曜日 回あり

- 写真は手前左から「生クリーム」5号(15cm)3,800円~
- 「生チョコクリーム」5号(15cm)3,500円~
- 「グラサージュショコラ」4号(12cm)3,400円
- 「ガトーショコラ」5号(15cm)3,200円
- 一部飾りが異なる場合あり

地上20階建タワーマンション

黒崎都心×TOWER

天望を、握め。

予告広告

本広告を行い取引を開始するまでは、契約または予約の申し込み順位の確保には応じられません。予めご了承ください。(販売開始予定時期/2024年1月下旬予定)

黒崎駅 徒歩6分(約480m) ゲストルーム・フィットネスジム 完備 IoT完備 無料シェアアイテム

「グランドパレス黒崎マークスタワー」資料請求受付開始

【物件共通概要】●名称/グランドパレス黒崎マークスタワー●所在地(地名地番)/北九州市八幡西区熊手2丁目17-1,他(地番)●交通/西鉄「熊手通」バス停 徒歩約1分(約5m)●用途地域/商業地域●地目/宅地●建ぺい率/100%●容積率/500%●私道負担/なし●敷地面積/2,205.06㎡●建築面積/1,123.63㎡●延床面積/14,302.08㎡●構造・規模/鉄骨コンクリート造地上20階建●総戸数/139戸●駐車場/屋外平置き(普通):22台(軽)4台/屋外縦列(普通+普通):1区画(2台)屋内タワーベキ1棟(普通):38台2機-合計(76台)●分譲駐車場/屋外平置き縦列(普通+普通):8区画(16台)●バイク置場/4台●自転車置場/2段式駐輪機(2段+スライド):78台/平置き:6台-合計(84台)●竣工予定/未定●入居予定/未定●設計・監理/株式会社久保建築設計●施工/未定●分譲後の権利形態/(敷地)専有面積割合による所有権の共有(建物)専有部分は区分所有権、共用部分は共有面積割合による所有権の共有●管理形態/全区分所有者にて管理組合を結成後、管理会社へ管理委託●管理費の勤務形態/未定●建築確認番号/第BVJ-FUK23-10-0814号(令和5年10月16日)●売主/第一交通産業株式会社●管理会社/株式会社ダイイチ合人社建物管理

【予定物件概要】●予定販売戸数/未定●販売価格/未定●最多数販売価格帯/未定●間取り/2LDK,3LDK,4LDK●住戸専有面積/62.47㎡~125.83㎡●バルコニー面積/11.00㎡~53.84㎡●管理費/未定●修繕積立金/未定●修繕積立基金(一括)/未定●駐車場使用料(月額)/未定●分譲駐車場管理費(月額)/未定●分譲駐車場修繕積立金費(月額)/未定 ※全ての予定販売住戸を一括して販売するか数期に分けて販売するか確定していません。本概要は今後の予定販売住戸全体を対象として記載しております。販売戸数、販売価格等の数値は本広告時にお知らせいたします。●販売開始予定時期/2024年1月下旬●取引条件有効期限/2023年12月末日●広告有効期限/2023年12月末日 九公取[福121]

事業主・売主
[福岡証券取引所上場]宅地建物取引業/国土交通大臣(14)第1796号
(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州住宅産業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

第一交通産業株式会社 Real Estate Section
DAIICHI

マンション事業部 北九州支店
〒802-0077 北九州市小倉北区馬場2丁目6番6号4F TEL.093-511-8855 FAX.093-511-8858

お問い合わせ
☎0120-798-855
Free Dial

グランドパレス黒崎マークスタワー 検索
https://gp-kurosaki-tower.com
資料請求はこちらから▶

グランドパレス黒崎マークスタワー 建設予定地

カーナビ用住所 北九州市八幡西区熊手2丁目3-1
※徒歩分数は1分=80mで計算しています。※表示内容は、2023年10月の調査時点のものです。

巻き爪専門

お悩み解決

巻き爪キューキュー福岡

爪をはがしたり、皮膚を切ったりの施術は行いません!

安心・安全な巻き爪補正をいたします!



爪のお悩み
どんなことでも
ご相談
ください。



皮膚科、外科、整形外科、
形成外科の病院内にて
出張治療いたします。

詳しくは
電話にてご相談
ください。



安心安全な施術です

- 初見料………¥2,200
 - 指1本につき………¥12,000※
- ※爪の巻き方により価格が変動します。価格は税込
ご了承ください。
※施術完了後には個人差があります。

診療時間

※毎週水・日曜日は休診

受付時間	月	火	水	木	金	土	日
9:30~12:00	○	○	△	○	○	○	△
14:30~19:00	○	○	△	○	○	○	△

宗像店 NEW

宗像市土穴3-2-43

☎0940-72-1020

則松店

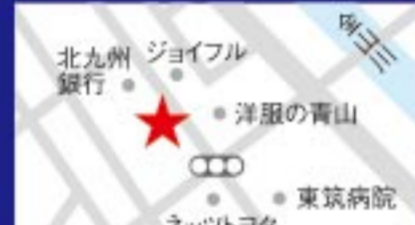
北九州市八幡西区則松7-19-8

☎093-647-5454

愛宕浜店

福岡市西区愛宕浜1丁目

☎092-885-3256



? 離婚も進まず、生活費ももらえず 就職活動も不採用続きで追い詰められ…

昨年2月に娘を連れて家を出ました。娘は現在20歳、通信制高校の3年生で私の扶養に入っています。夫とは離婚を希望していますが、なかなか応じてもらえず、私と娘の生活費も支払われていない状況です。近々私が会社都合で退職することになったため、別居のままで夫の扶養に入れてほしいと頼みましたが、手続きは進んでおりません。仕事の面接もことごとく不採用で焦っています。(54歳女性)

すぐにでも家事調停の申し立てを

別居状態がずいぶん続いているのに、しかも学生の娘さんも一緒にいながら生活費がもらえていないというのは非常に苦しいですね。すぐにでも最寄りの家庭裁判所に「婚姻費用分担」の家事調停を申し立てることをお勧めします。

婚姻している限り、夫婦は互いに助け合う義務があり、別居していても収入のある方が生活費を負担する義務があります。家族全員の記載がある戸籍を取り寄せて、家庭裁判所の受付に行き、上記調停を申し立てましょう。

家事調停では調停委員が介入し、双方の意見や収入状況を確認したうえで解決を図ります。相談者様にとっては、再就職のことや娘さんのこと、生活費のことなど、解決しなければならない課題が山



のようにあるかと思いますが。時間はかかるかもしれませんが、申し立てをすれば少なくともその時点からの生活費が認められることが多いので、焦らずに一つずつ解決していきましょう。



南谷敦子

南谷総合法律事務所代表弁護士。九州大学法学部卒業。平成11年弁護士登録。医療機関、企業、家庭などの法律問題を広く扱う。

女性のお悩み募集!

採用された方には
QUOカード500円分プレゼント!

<https://sunday-web.net/shinan/>



TOTOの人気トイレと温水洗浄便座のセット 価格の改定間近!この価格はこれが最後!!



新年1月より価格改定となるため、この価格での購入はこれがラストチャンス!TOTO最新超節水トイレ『ピュアレストQR』なら驚きの洗浄水量4.8ℓで、従来の便器(13ℓ便器)と比べて約71%の超節水効果を実現!この超人気トイレに、省エネ節電機能付『温水洗浄便座』を付けて9万8780円(税別8万9800円)の特別価格で提供。工事・処分費、5年間の施工保証込みの安心価格。ただし5セット限定。今なら同社で使えるギフトカード5000円分の成約特典あり(見積もりだけでも2000円分を進呈)。出張・見積もりは一切無料。他社より高い場合はスタッフまで相談を。

(株)九州水道修理サービス
☎0120-48-8919(24h受付)
福岡八幡西区引野2-8-1 年中無休
九州水道修理サービス



大切な家族(ペット)の「もしも」に備えて マイクロチップの装着・登録をしよう!

マイクロチップは、直径1.4mm、長さ8.2mm程度の円筒形の小さな電子標識器具で、令和4年6月1日から、ブリーダーやペットショップ等で販売される犬や猫には、マイクロチップの装着と登録が義務付けられている。

犬や猫が逃げ出ししたり、災害や事故で飼い主と離ればなれになっても、マイクロチップを装着していれば、動物愛護センターや警察が保護したときに飼い主に連絡することができる。

大切な家族の「もしも」のときに備えて、ペットショップやブリーダー以外から譲り受けたりすでに飼っている犬猫も、できるだけ装着とご登録を!

また、マイクロチップ装着済の犬猫を迎え入れたり、引っ越しをした飼い主は、所有者情報の変更登録が必要。変更登録の手続きは、パソコンやスマートフォンからオンラインで行える。

マイクロチップ情報登録・お問い合わせ窓口

犬と猫のマイクロチップ情報登録 環境大臣指定登録機関
公益社団法人 日本獣医師会 <https://reg.mc.env.go.jp>
☎03-6384-5320



北九州市動物愛護センター

☎093-581-1800
福岡小倉北区西港町24-7
☎(受付時間)平日8:30~12:00, 13:00~17:00



**乗らなくなったバイクを無料引取
処分費用は一切不要!**

乗らなくなったバイクの困り事は「オートショップZ」にお任せ!北九州市内から遠賀・中間周辺まで引取・廃車手続きも無料。バイクがどんな状態でも費用請求は一切なし!

オートショップZ ☎093-692-3191 八幡西区御開1-22-11 [営]9:00~18:00

不用品処分・買取り 遺品整理・倉庫解体
大掃除ゴミ…など

【どこよりも安く、誠実に】をモットーにしています。

《創業30年の信頼》便利屋『一番』直通 ☎080-6448-7867
北九州一円及び近郊

私は今 **76歳** ですが、毎日「すっぴん」で店頭にあたっています

秘密は…『顔を洗うジェルの化粧水』

無香料 無着色 界面活性剤不使用

親子そろってお肌の悩みが
尽きませんでした

50代にさしかかった頃、私はシミやそばかすで悩んでいました。娘もどんよりとくすんだような肌色が悩みでした。そんな私たちですが新発想の化粧水「顔を洗うジェルの化粧水」を使い始めてから20年以上がたち、今はすっぴんで毎日店頭にあたって仕事をしています。

顔を洗うジェル化粧水って何?!

この化粧水の一番のポイントは、トロっとしたジェルの化粧水成分で、マッサージするように顔を洗うこと!純水・コラーゲン・海藻エキスなど美肌成分が配合された、「顔を洗うジェルの化粧水」で洗うことで保湿しながら落とすことができるから、多くの女性にピッタリなんです。

とにかくご自身で使ってみて欲しい!

ご愛用者の50代女性の方からは、「くすみが気にならなくなって、ファンデーションをワントーン明るいのを使うようになりました」とか、個人差はあると思うんですが、たくさんのお声をいただいているんですよ!この「顔を洗うジェルの化粧水」の良さを、もっと大勢の方に知っていただきたくて、お試しミニボトルを送料込100円でご用意させていただきました。まずは使っていただきたいんです。お使いになられたら「肌が違う!」と感じていただければと思います。もしお肌に違いが感じられなければ…お代金はいりません!あなたもすっぴん美肌を目指して、お試し100円から始めてみませんか?
※個人の感想です。



聖天薬局 勤務 北村幸子(76歳)

20年以上娘と愛用している化粧水です。
これ1本でスキンケアできちゃう優れモノ!

お一人様1回1点限り 顔を洗うジェルの化粧水
「なちゆり」NO.1

お試し **100円** (税込) **送料0円**
(送料別払い)

お肌に違いを感じられなければお代金は結構です。

お試し100円のご注文は 今スグどうぞ!

ご注文の際は申込番号 **POF2** をお知らせください。

☎ **0120(34)0703**

通話料無料/営業時間 朝9時~夜7時 日曜定休

FAX **0120(68)0703** 通話料無料 FAXは24時間受付可



娘の嫁子(48歳)もすっぴんで一緒に聖天薬局で仕事をしていますよ!

「美」と「健康」を応援して80年
しつとつてきた「なちゆり」
お支払はコンビニ・郵便振替にて。
お肌に違いが感じられなければお代金
はたたくなく結構です。返品する必要も
ございません。
※受付後1週間前後でお届けします。
※お身がかりした個人情報等は商品の発送及び
サービスの案内にのみ使用いたします。

聖天薬局
〒553-0002
大阪市福島区賀洲2-9-12

てのひら 風土記

北九州や近郊の歴史スポットを紹介

バチ笠地蔵



三岳梅林で知られる小倉南区合馬には、由緒ある三岳山護聖寺がある。森鷗外の交友であり、松本清張の小説「或る『小倉日記』伝」に登場する玉水俊城（しゅんご）和尚の墓があり、多くの文学ファンが訪れるという。この寺の山門入口の石段の下に「バチ笠地蔵」と呼ばれる6体の地蔵尊があり、民話で有名な「笠地蔵」と同じ話が伝わっている。



写真大:バチ笠地蔵 写真小:優しい顔の地蔵さま

〔バチ笠地蔵〕 小倉南区辻三307

遠い昔、三岳村の山奥に、作造じいさま夫婦が住んでいた。正直者でまじめに働き、村人から親しまれていた。また、夫婦ともに信心深く、氏神さまやお寺はもちろんのこと、道端の地蔵さまにまでお供えをするほどであった。

ある年の暮れ、じいさまは「人並みの正月はできないが、せめて尾頭付きのイワシでも神様へお供えしたい」とバチ笠を作って城下町に売りに行くことにした。

プレゼント
応募締切日 12/13(金)

2名様
ラブパティスリーキー
スイーツフレグランスミスト全種6本セット

「パティシエになれるフレグランスミスト」をコンセプトに、カスタムフレグランスを楽しめるフレグランス。ボディミストにもヘアミストにもなるフレグランスミスト6種類を展開☆ふわっと香る甘い香りがあなたをもっと可愛く…。全種6本セット(10,000円税込)を2名様にプレゼント!!

提供 株式会社ナチュラルプランツ

応募方法

①ご希望のプレゼント名②郵便番号③住所④氏名⑤年齢⑥電話番号⑦職業⑧性別⑨下記コーナーReader's VOICE 次回のお題「2023年を振り返って」のエピソードを明記しハガキ、メール、WEBフォームにてご応募ください。

ハガキからのご応募 // 住所は不要です
〒800-0286 サンデープレゼント係

WEB・メールからのご応募 //

サンデーポータル
present@sunday-ns.co.jp
QRコードからもご応募頂けます

Numpre! ナンプレ

●小さなワク、タテ、ヨコの数字を見ながらダブらないように1~9の数字をいれましょう。

前回の全解答

2	9	7	8	6	3	5	1	4
1	8	4	5	7	9	6	3	2
5	3	6	2	4	1	9	8	7
4	7	9	1	2	6	8	5	3
8	6	1	3	5	4	2	7	9
3	5	2	7	9	8	1	4	6
9	1	8	4	3	2	7	6	5
7	2	3	6	1	5	4	9	8
6	4	5	9	8	7	3	2	1

誕生月占い 12/9▶12/15

LINEにて無料占い実施中!

Instagram 占いつきあかり

1月 成果を得られそうなる時。目標の達成に全力を出す。 (ラッキーカラー) 全 ●

2月 仕事をする時に、周囲の雑音に気を取られる事なく集中すれば吉となる。 (ラッキーカラー) 藍 ●

3月 運気上昇のためには、自分の殻に閉じこもるよりも視野を広げていこう。 (ラッキーカラー) 銀 ○

4月 物事をスムーズに進めるためには、控えめな言動と対応も得策なはず。 (ラッキーカラー) 橙 ●

5月 あらゆる成果が生まれやすい、関係性が良好になる時。 (ラッキーカラー) ピンク ●

6月 幸運が舞い込む予感! プライベートな時間を大切にしながら活動しよう。 (ラッキーカラー) 黒 ●

7月 節度を忘れずにいる事で、順調な流れになりやすい時。 (ラッキーカラー) 白 ○

8月 存在感を人に示す時かも。実行する事で結果に結びつき、吉となる。 (ラッキーカラー) 青 ●

9月 前進すれば開運へと繋がります。足りない所は工夫をしよう。 (ラッキーカラー) 緑 ●

10月 誠実な対応を心掛け、小さな仕事でも軽く見ずに向き合おう。 (ラッキーカラー) 黄 ●

11月 本音での話し合いをする事で、良好な人間関係を築きやすくなる。 (ラッキーカラー) 紫 ●

12月 物事を良い展開に向けて、重大な決断を下す時もありそう。 (ラッキーカラー) 赤 ●

READER'S VOICE! 今週のお題 **いちおしスポット**

この時期のいちおしスポットは水巻町八剣神社の大イチョウです。青空に黄色の葉がすばらしく映えます。 若松区 / 57歳女性

関門橋開通50周年! 展望の美しさも一番ですが人道トンネルで山口県に歩いて散策最高です。 門司区 / 69歳女性

小倉南区朽網の昭和池公園です。のどかで開放感があり、ワンコとの散歩にもおすすめです。 小倉南区 / 43歳女性

甲宗八幡神社。歌舞伎でお馴染みで知盛卿のお墓もあり、お守りやご朱印帳は小倉織と洒落てます。 八幡西区 / 56歳女性

博多駅前のクリスマスマーケット。家族と一緒に飲んだホットワインの味が忘れられません。 小倉南区 / 69歳男性

記事・広告など掲載に関するお問い合わせは 093-473-2180 https://sunday-ns.co.jp

配布に関するお問い合わせは 093-474-0005

サンデー北九州における個人情報について

サンデー北九州では、読者の皆様からお預かりした個人情報を、当社が責任をもって管理いたします。お預かりした個人情報はプレゼントの発送や案内の送付などの目的にのみ使用し、第三者へ提供することはありません。

サンデー新聞は福岡・山口県下7地区11エリアで毎週土曜日(水・木・金曜日配布)、104万部を無料宅配。

あなたと、つながる。 **サンデー求人**

過去の人をご覧頂けます。

広告掲載のお問い合わせ・お申込みは ☎093-383-1157

食器洗浄パート募集

★幅広い年代の方が活躍中です!
勤務地▶八幡西区東王子町の病院
時間▶18:45~20:45(2h)
時給▶950円~

勤務地▶八幡西区里中の病院
時間▶①8:00~10:00(2h) ②11:30~14:00(2.5h) ③18:00~20:00(2h) 選択可
時給▶950円~

勤務地▶八幡西区引野の福祉施設
時間▶5:30~10:30(5h) 13:30~19:00(5.5h)
時給▶1,100円~1,150円
待遇/交通費制給付、マイカー通勤可
勤務日数などご相談下さい!

西日本フードサービス(株)
本社/小倉南区下城野3-3-2
☎093-951-9093*まずはお電話を!

小学校給食調理員(パート)

★子育て中のスタッフも活躍中!
お子様の急な病気の時でも安心です!
勤務地▶八幡小学校(八幡西区町上津役西) 塔野小学校(八幡西区塔野) 青山小学校(八幡西区青山)
時間▶(パート)週2日~OK!
8:30~15:00(5.5h) 8:30~12:30(4h) 13:00~15:00(2.0h/洗浄のみ) (②ロングパート)
8:00~16:30(免許保持者優遇)
時給▶①941円~1,000円 ②1,000円~1,100円
休日▶土・日・祝・春・夏・冬休みあり
待遇▶白衣貸与、雇用保険、交通費支給(マイカー通勤はガソリン代)

西日本フードサービス(株)
本社/小倉南区下城野3-3-2
☎093-951-9093*まずはお電話を!

自由診療受付スタッフ

★通勤便利! 資格や経験は問いません!
内容▶保険外診療部門の業務全般
…診療受付、電話・予約対応、事務処理など
時間▶9:00~18:00(休憩1h)
※土曜は13:00まで
休日▶週休2日(日・祝、他)
時給▶941円~1,000円
待遇▶交通費(規定)支給、労災保険あり
有休は法定通り
応募▶まずはお気軽にお問合わせ下さい

●週2日~勤務OK!
医療法人 浜田病院
北九州市八幡西区黒崎3-8-7(黒崎駅前)
☎093-621-0198(採用係)

午前中の清掃パート

★新築移転しましたキレイな病院です!
勤務地▶北九州八幡東病院(八幡東区東1-4-3)
時間▶7:00~11:30または8:00~12:30
◎時間・日数ご相談下さい
休日▶日、祝日
時給▶950円~
待遇▶交通費、有給休暇 雇用・労災有
応募▶まずはお電話下さい。(勤務地に面接)

福利厚生充実!
働きやすい職場です♪
賞与年2回支給★
北九州病院グループ 進和興産(株)
北九州市小倉北区室町3-1-2
☎093-581-9933(担当/ヨシタニ)

病院内の食器洗浄

★勤務日数はお相談ください★
勤務地▶八幡東区東1丁目4-3(移転新築したきれいな病院です)
●JR八幡駅より徒歩5分
●西鉄バス八幡駅より徒歩5分
時間▶8:20~15:00(実働5.5h)
時給▶945円~
待遇▶交通費全額支給 有休あり、制服貸与マイカー通勤可
応募▶まずはお電話下さい。面接は現地にて。
◎未経験でも安心してご応募下さい。

北九州病院グループ 北進産業株式会社
本社/北九州市小倉北区西港町125-5
☎093-583-4114(水・日除く8~17時)

北九州初? **黒毛和牛&牛タン&うなぎが**
期間限定**3,458円**で
食べ放題!!

広告持参で月~金曜日は
黒毛和牛&牛タン&うなぎ食べ放題
3,458円 → 3,058円

※お支払いは現金のみ ※他のクーポン券との併用不可
※祝日不可 ※有効期限2023.12/26(火)

炭火焼レストラン マキ場の丘
八幡西区千代ヶ崎1-15-11 ☎093-695-2882
月~木17:00~22:00(LO21:30)
金~日17:00~23:00(LO22:30)
Pあり ※写真はイメージ ※価格は税込

マキ場の丘 検索

温もりがたつわるところを込めた! **墓じまい 無料相談**

合祀墓 納骨堂 パラと眠る... ガーデニング 樹木葬
永代供養墓

見積無料!

お墓じまい、お墓のお引越(改葬)
お墓の手続きなら経験・実績豊富な
わたしたちにご相談ください。

【お問合せ】 ●八幡西区大字小嶺67-2
黒崎小嶺霊園 [担当直通] Tel.080-5620-8243

★散骨も致します。
ペットと一緒に眠れます。
ペット共葬あり

お問合せの時に「サンデーをみた!」で特典あり!

クリーンスタッフ大募集!! 男女活躍中!!

- ①若松区北浜(アルバイト)
 - 時間/8:00~12:00(4.0h)
 - ※週に2~3日勤務可
- ②若松区本町(正社員・アルバイト)
 - 時間/(正)7:00~15:00(7.0h)
 - (ア)7:00~11:30(4.0h)
- ③八幡東区尾倉(正社員・アルバイト)
 - 時間/(正)7:00~15:00(7.0h)
 - (ア)8:00~12:00(4.0h)
 - 12:00~15:00(3.0h)
- ④戸畑区浅生(アルバイト)
 - 内容/マンション清掃
 - 時間/8:00~12:00(4.0h)
 - ※週に2~3日勤務可



[応募] まずはお気軽にお電話ください。(受付:平日の17時まで) 詳細をご連絡致します。お気軽にお問合せください。

トータルビルメンテナンス 北九州市小倉北区浅野2-14-1 KMMビル6F(JR新幹線口前)
北九州ふよう株式会社 ☎093-511-6460(代)

マンション内 清掃スタッフ 新規現場による増員募集

勤務地 JR八幡駅前、近辺 **午前中だけの勤務です!**

時間/8:00~10:30
※月・火・水・金曜日の勤務
内容/エントランスなど共有部分の清掃
ゴミ回収ほか
給与/時給**965円**~

待遇/交通費・物件手当(当社規定支給)、マイカー通勤、制服貸与、研修期間1ヶ月程度(同条件)

株式会社 **サンエージェンシー** 応募/まずは、お気軽にお問い合わせください。
北九州市小倉北区神岳2丁目11-13 **TEL:093-531-4894** (採用担当まで)



障害年金 を、もらい忘れていませんか?

受給例

- うつ病 年間約**78万円**受給
- 人工透析 年間約**130万円**受給
- 脳梗塞 年間約**89万円**受給

※受給金額は個々のケースによって変動いたします。

対象となる可能性がある傷病

- 脳** 脳出血、脳梗塞、くも膜下出血 など
- 目・耳** 網膜色素変性症、難聴 など
- 鼻・口** 腫瘍、失語症、咽頭全摘手術 など
- 呼吸器** 気管支喘息、肺結核、肺線維症、呼吸不全 など
- 循環器** 心筋梗塞、狭心症、心筋症、ペースメーカー、ICD装着 など
- 腎疾患** 人工透析 など
- 肝疾患** 肝炎、肝硬変、肝がん など
- 血液** 白血病、悪性リンパ腫、HIV感染症 など

その他 人工関節、人工肛門、人工膀胱、がん、手足切断、難病、線維筋痛症 など

障害年金とは、老齢年金・遺族年金と並ぶ国の年金制度の一つであり、病気やケガで労働能力や日常生活能力に一定の制限がある場合に支給されることがあります。原則**20~64歳**で「うつ病」「統合失調症」「脳梗塞」「脳出血」「糖尿病」「がん」「人工透析」「心疾患」「人工関節」その他多数…と幅広い障害が対象。あまり知られていないために申請をせず、受け取っていない方が非常に多い制度。受給金額は最低でも年間約**60万円**程度、症状によっては毎年**200万円**超受給できる方もいます。「多くの方に知ってもらい、必要とする方々にご利用していただきたい!」という思いで、個別相談を行っています。「このケースは障害年金の対象になるの?」「具体的な申請方法を知りたい!」など疑問を持った方は、福岡障害年金サポートセンターへお気軽にご予約、お問い合わせください。

ご相談は無料です!

運営/北九州中央社会保険労務士法人
福岡障害年金サポートセンター
☎0120-416-112 受付 平日9時~17時 (土曜、日曜の相談も可)
八幡西区黒崎3-1-3 菅原ビル5F(JR黒崎駅徒歩3分) ホームページはコチラ▶
◎女性の相談員もいます 詳しくはHPをご覧ください!

HOUSING SUNDAY 西版 **ネット版** 西版・東版・南版の住まいに関する情報を掲載中!
お住まいの地区以外の情報や過去の情報もご覧いただけます
ハウジングサンデー **検索**

お問合せ・お申込み
APLAN エープラン(株)
☎093-581-8824 (5分通話可)

売却物件募集 売土地 急募!!

ただいま、本城、松寿山、永犬丸、沖田地区でお客様がお待ちです。

ブライtonハウス ☎093(245)6547 中門市岩瀬西町29-26 福岡県知事免許(4)第15102号

土地をお探しの方も! 土地をお持ちの方も!

クリスマス 大商談会開催

キャンペーン期間 **12/9 sat ~ 25 mon** まで
open 9:00 ~ close 20:00

子育てエコホーム支援事業 始まりました!

長期優良住宅なら、**補助金100万円**

※詳しくは係員までお尋ねください。

新仕様発売に伴い、キャンペーンとして大商談会を開催します。標準仕様が細かく選べるので、あなたにぴったりのおうちができます! 詳しくはお問い合わせください。

クオカード 最大 15,000円分 プレゼント!

初回来場(※1)+見積り(※2)+事前審査(※3)=15,000円
※1、昭和建設の展示場、見学会に初めてお越しいただく方で新築の計画がある方が対象となります。
※2、過去に来場された方も対象となります。
※3に限りがございます。期間中1組に1回限りとさせていただきます。
※詳しくは係員までお尋ねください。※イラストはイメージです。

会場: **昭和建設 八幡西展示場** (八幡西区西曲里町5-6)

現地案内図(下記二次元コードに詳細マップがございます)

「家族だんらの家」は1年中ず〜っと快適。

「家族だんらの家」は、「夏涼しく冬あたたかい」理想の住まい。室温調整が難しい季節の変わり目も、暑苦しい夏も、ご家族みなさんが快適に過ごせます。注文住宅 **家族だんらの家** は**3大標準仕様**が備わっています!

長期優良住宅 (住宅性能評価書付)

「家族だんらの家」は「長期優良住宅」の認定基準(①~⑦)を備える家です。また、「所得税の住宅ローン減税」や「固定資産税の減税」などさまざまな税制面のメリットがあります。詳しくは係員までお尋ねください。

【住宅性能評価書】

- ①地震に強い(耐震等級2以上)
- ②省エネに優れた(省エネ率)
- ③劣化が抑制される(劣化診断)
- ④劣化が抑制される(劣化診断)
- ⑤劣化が抑制される(劣化診断)
- ⑥劣化が抑制される(劣化診断)
- ⑦劣化が抑制される(劣化診断)

省令準耐火構造

建築基準法で定める準耐火構造に準ずる耐火性能を持つ構造です。ファイヤーストップ材で炎の進行を食い止めるなど、万一の火災時に命の安全を第一に考えた設計です。また、火災保険2,000万円・家財保険500万円・保険期間10年の場合、保険料が285,270円安くなります。

※1 住宅金融支援機構の融資等に準じた構造であり、建築基準法で定める準耐火構造とは異なります。
※2 耐火性能が劣化する場合があります。住宅ローン使用の場合にこの条件がございます。
詳しくは係員までお尋ねください。

ZEH省エネ基準* 外皮平均熱貫流率UA値0.8(W/m²・K)以下。

ZEH(ゼッチ)とは、Net Zero Energy House(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)のこと。住まいの高断熱化やオール電化対応などで省エネ性能を高め、太陽光発電などでエネルギーを創ることにより、年間に消費するエネルギー量の収支を「正味ゼロ」にする住宅を指します。

外張断熱工法 断熱材で家の外側を包み込む。★エアコンの効き方が良くなり、電気代を節約しながら快適に! ★木材構造部分が腐敗の影響を受けにくい!

真空断熱 真空トリプルガラス仕様の樹脂サッシが標準仕様! さらに高い断熱性能でより快適な住まいに。

★真空層: アルゴンガス層16ミリ
★断熱高断熱特殊金属膜
★樹脂スペーサー

APW330真空トリプルガラス ガラスとガラスの間の0.2mmの真空層が、強力な断熱効果を発揮。微塵分子しか存在しない真空空間は、熱伝導がほぼゼロになり、断熱による熱の移動も起こりません。

昭和建設では万全の注意を払ってコロナウイルス感染拡大防止に努めております。

ご家族のしあわせとともに、おかげさまで44周年

SHOWA 昭和建設株式会社 八幡西展示場

北九州市八幡西区西曲里町5-6 店舗HPQR **TEL.093-644-5100(代)** ☎0120-519-232

■営業時間/9:00~20:00

●[建設業許可番号]国土交通大臣許可(特-4)第22131号 ●[宅地建物取引業免許]国土交通大臣(4)第7633号 ●[建設業事務所(1)50303号] ●(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 ●(一社)九州不動産公正取引協議会加盟店